

# 財富知識與房產講座

**免費參加 Free Admission**

**TIME: April 12th, 2014. Saturday 2:00-5:00 PM**

**LOCATION: MIT Tang Center, Building E51, Room 315**

**時間：四月十二日(週六) 下午二點到五點**

**地點：麻省理工學院 Tang Center, E51 號樓, 325 教室**

**地址：70 Memorial Drive, Cambridge, MA (Sloan 管理學院大樓對面).**

## 英文 English Session (2:00-3:30 PM)

1. "15 vs 30 Years Mortgage Repayment Plans" by- Jason Pan
2. "Wealth Allocation Strategies" by -- Cathy Xia, Financial Advisor

## 中文 Chinese Session (3:30-5:00PM)

1. "15 年与 30 年房贷的差别"- 潘樹仁
2. "用心仔细的看您的收入与支出"- 夏根娣, 財務顧問

**房東 101 課 LANDLORD 101 波士頓亞裔房東協會**

**時間: 4月5日, 2014, 星期六 10:30AM-4:30PM**

**主講人: 潘樹仁 Jason Pan 617-834-4071**



**做個房東專家, 徹底瞭解租房手續文件, 避免無聊訴訟, 知道如何解決**

課程部分細節:

1. 如何做好租房準備 Rent ready
2. 如何做廣告 Advertisement
3. 如何接電話, 問問題, 間接找答案 Pre-qualification
4. 如何展示房屋 Showing
5. 如何接受申請 Application
6. 房屋保證押金如何退還 Security Deposit Return
7. 房客退約要時如何處理 Lease Break
8. 房客搬進手續, Move-in, inspection
9. 簽約時要注意的細節 Lease signing
10. 還有更多房東必須知道的租房知識.....

### 報名表 Registration Form

姓名 Name \_\_\_\_\_ 電話 Telephone \_\_\_\_\_

電郵 Email Address \_\_\_\_\_

費用 Fee : 每人 \$395 per person.

請寫支票給 Check made out to: **Boston Asian Landlord Association**